

ИЗМЕНЕНИЯ В АУКЦИОННУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ
на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества:
Земельный участок площадью 4388 кв.м., расположенный по адресу Республика Карелия, г.
Петрозаводск, ул. Зайцева д.65

Организатор аукциона:

Открытое акционерное общество «Петрозаводскмаш».
Место нахождения: 185031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д.65
Почтовый адрес: 185031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д.65
Адрес электронной почты: info@pzm.su
Контактное лицо: Терентьева Ольга Леонидовна тел./факс: (8142) 71-68-71,
e-mail: o.terentyeva@pzm.su

Перечень изменений к аукционной документации на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества: Земельный участок площадью 4388 кв.м., расположенный по адресу Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д.65

1. Пункт 5 Извещения о проведении аукциона изложить в следующей редакции:
«5. Срок и порядок подачи заявок на участие в аукционе: заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме с «05» августа 2014 года 9:00 (мск) до 16:00 «25» декабря 2014 года через сайт: www.fabrikant.ru, контактное лицо: Щелканов Алексей Владимирович, тел. (8142) 71-69-40, e-mail: a.schelkanov@pzm.su»
Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации
2. Пункт 7 Извещения о проведении аукциона изложить в следующей редакции:
«7. Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона (аукционной документацией) можно на сайтах: www.rosatom.ru, www.pzm.su, www.fabrikant.ru, www.aem-group.ru, а также с **10:00 по 16:00** (по московскому времени) с **05.08.2014 по 25.12.2014** по адресам Организатора аукциона и Собственника недвижимого имущества».
3. Пункт 9 Извещения о проведении аукциона изложить в следующей редакции:
«9. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: **11:00 (мск) «26» декабря 2014 года**».
4. Пункт 10 Извещения о проведении аукциона изложить в следующей редакции:
«10. Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки www.fabrikant.ru. **11:00 «29» декабря 2014, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д.65**».
5. Пункт 1.1.3. Аукционной документации изложить в следующей редакции:
«1.1.3. Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки Фабрикант. Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме с 9:00 (мск) «05» августа 2014 года до 16:00 «25» декабря 2014 года через сайт: www.fabrikant.ru, контактное лицо: Щелканов Алексей Владимирович, тел. (8142) 71-69-40, e-mail: a.schelkanov@pzm.su».
Для участия в аукционе Претендентам необходимо быть аккредитованным на указанной электронной торговой площадке в соответствии с правилами данной площадки».
6. Пункт 1.1.4. Аукционной документации изложить в следующей редакции:
«1.1.4. Дата, время завершения приема заявок – **16:00 (мск) «25» декабря 2014 года**».
7. Пункт 1.1.5. Аукционной документации изложить в следующей редакции:

«1.1.5. Рассмотрения заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: **11:00 (мск) «26» декабря 2014 года».**

8. Пункт 1.1.6. Аукционной документации изложить в следующей редакции:

«1.1.6. Место, дата, время проведения аукциона: 185031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, д.65. **«29» декабря 2014 года в 11:00 (мск)».**

9. Пункт 1.2.2. Аукционной документации изложить в следующей редакции:

«1.2.2. Осмотр объекта недвижимого имущества, выставяемого на аукцион, проводится Организатором аукциона каждый день, за исключением выходных и праздничных дней с 10:00 (мск) по 16:00 (мск) с «05» августа 2014 года по «25» декабря 2014 года по письменному запросу любого заинтересованного лица».

10. Пункт 1.3.1. Аукционной документации изложить в следующей редакции:

«1.3.1. С документами, необходимыми для подачи заявки на участие в аукционе, можно ознакомиться на сайте: www.rosatom.ru, www.pzm.su, www.fabrikant.ru, www.aem-group.ru, а также по рабочим дням с **10:00 по 16:00** (по московскому времени) с **05.08.2014 по 25.12.2014** по адресам Организатора аукциона или Собственника недвижимого имущества».

11. Пункт 4.1.5. Аукционной документации изложить в следующей редакции

«4.1.5. Условия заключения договора, установленные Собственником недвижимого имущества: переход права собственности на, $\frac{1}{4}$ доля в праве ОАО «Петрозаводскмаш» на земельный участок, общей площадью 4388 кв.м. и $\frac{3}{4}$ доли в праве ЗАО «Петрозаводскмаш» на земельный участок, общей площадью 4388 кв.м., расположенные по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул.Зайцева д.65 происходит после проведения полной оплаты по договору.

12. Пункт 2.1.1. Формы договора купли-продажи недвижимого имущества изложить в следующей редакции:

«2.1.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты Покупателем цены Имущества передать Имущество Покупателю по Акту приема-передачи».

13. Пункт 4.1. Формы договора купли-продажи недвижимого имущества изложить в следующей редакции:

«4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется путем оформления Акта приема-передачи, который подписывается уполномоченными представителями Сторон по форме согласованной Сторонами в Приложении №2 к настоящему Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты Покупателем цены Имущества

В Акте приема-передачи Стороны указывают состояние Имущества и его пригодность для использования по назначению, а также все недостатки Имущества, выявленные Покупателем при его осмотре.

Одновременно с передачей Имущества по Акту приема-передачи Продавец обязан передать Покупателю всю имеющуюся техническую документацию на Имущество. При этом отсутствие у Продавца таких документов не является недостатком Имущества и не рассматривается в качестве основания для отказа Покупателя от товара, расторжения Договора или для уменьшения Цены Имущества».